

Veresegyház Veresegyház újépítésű ikerház

85 000 000 HUF

Veresegyház kedvelt városrészében, a hegyekben eladó egy új építésű ikerház mindkét fele.

Két egyforma méretű ház kerül kialakításra és az utcafrontra épített egy-egy garázs.

550 nm-es telken 145 nm (nettó 133 nm-es), 116+17,27 garázs. A hátsó lakás nagyobb kerttel+ egy szobából nyíló nagy terasszal 90 M

Amerikai konyhás nappali + 3 szoba, 2 fürdő, háztartási helység, kamra, előszoba.

Nappaliból nyílik a terasz ami kertkapcsolatos. Az egyik lakó jobbról a másik balról közelíti meg a bejáratot és azon a felén van a kertrésze is.

Az összesimuló közös 50 cm-es falak vastag hangszigetelést kapnak, Silka válaszfal elem + kőzetgyapot elemekkel kombinálva.

A ház homlokzati falai 30-as PTH téglából épülnek, melyre 12 cm grafitos dryvit szigetelés kerül. A fafödemes szerkezetű tető, beton cseréppel fedett. 3 rétegű üvegezéssel ellátott ablakok, a fűtés és melegvíz korszerű kondenzációs kazánnal ellátott vagy hőszivattyú-tetszőlegesen kérhető, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással. Az ingatlan energiafelhasználása minimális. Hideg-meleg burkolatok, szaniterek, nyílászárók választhatók az ...

331674

Type 11 - 1111

145 m²

8 m²

5 11

250 m²

111111

11

Tégla

111111

111111

111111 Yes

1111 Yes

1111 2024

Inner height 2.7 m



Kubacsny Renáta

+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

