

Tura Tura csendes részén

39 990 000 HUF

Megvételre kínálok Tura csendes részén, 1501 nm-es telken, déli fekvésű, 60%-ban téglá, 40% Ytong falazatú, nettó 186,62 nm, bruttó 220 nm, 4 szobás, kertkapcsolatos, 2 generációs, hatalmas családi házat.

Az ingatlan jelenleg is felújítás, korszerűsítés alatt áll, viszont 2010-ben átesett egy esztétikai, 2018-ban és 2021-ben pedig műszaki felújításon. Ezek keretében minden helyiség festése, burkolat javítása megtörtént, valamint az elektromos és fűtésrendszer lett cserélve, mely utóbbi vegyes tüzelésű kazánról üzemel.

A hatalmas ház 2 generációnak, valamint cégek számára ideális választás, hiszen az óriási helységekből további 3 szoba kialakítható. A gazdálkodni vágyók számára a 2 darab, egyenként 8x44 méteres fólia tehet kedvére. A szennyvíz jelenleg emésztővel megoldott, de a CSOK feltételeinek megfeleléséhez folyamatban van a csatorna bevezetése, az ingatlan már azzal együtt kerül átadásra.

A szomszédok barátságosak, kedvesek, egy igazán szuper közösséget alkotnak.

Infrastruktúrája jó, 8 perc sétára található buszmegálló, 10 perc sétára óvoda, iskolák, gyógyszertár és orvosi rendelők, okmányiroda, boltok.

...

Ár	336595
Type	É - É
Terület	220 m ²
Hasznos terület	30 m ²
Alapterület	4 É
Építési terület	1501 m ²
Építési év	É
Építési mód	É
Építési típus	Vegyes falazat
Építési anyag	É
Építési technika	É
Építési költség	No
Építési költség	Yes
Építési költség	1995
Építési költség	Dél
Inner height	2.6 m



Suba Sándor

+36-30-556-5226

s.suba@gdn-ingatlan.hu

