

Kaposvár Belvárosi, igényes, új építésű**51 292 500 HUF**

Kaposvár belvárosában a V30. Lakókert 2.ütemének lakásai már leköthetőek!

A 17 lakásos társasház a mai kor igényeire és elvárásaira szabva a legkorszerűbb energetikával, kizárólag minőségi anyagok felhasználásával épül, megújuló energiaforrást (napelem) is alkalmazva, Kaposvár belvárosában, a Virág utcában (30.-as szám), csendes zöldterületen, kiváló elhelyezkedéssel.

A projekt 9. számú, első emeleti lakása nettó 69 m2 lakóterületű (bruttó 70m2). A jól átgondolt terveknek köszönhetően a lakás elosztása kiváló, a terek kialakításánál a funkcionalitás dominált, kényelmes életteret biztosítva leendő lakóinak.

A lakás a tervek alapján amerikai konyhás nappali, további 2 szoba, fürdőszoba, mellékhelyiség, közlekedő és előtér térfeosztású. Az ingatlanhoz egy franciaerkély is tartozik.

A társasház zárt, elektromos kapubeállóval ellátott udvarán kialakított felszíni beállóhely 2.500.000. Ft-ért, míg önálló tároló helyiség 1.000.000. Ft-ért vásárolható a lakásokhoz.

A társasház zöld területének köszönhetően lehetőség nyílik játszótér, és "pihenő ligetek" kialakítására is.

Az ingatlan beruházója és ...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

□□□	337520
Type	□□ - □□□□□□
□□	70 m ²
□□	1 m ²
□□	3 □□
□□	1500 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2023
Inner height	2.7 m
Duplex	No

