

Szabadbattyán

14 500 000 HUF

Vh-003598, Szabadbattyán -Emmarózán Leányka dűlőben 1084m2-es zártkerti ingatlan eladó.

Az ingatlan a művelési ág alól ki van vonva, nem kell kifüggeszteni, így azonnal birtokba vehető!

Könnyen megközelíthető, buszmegálló, benzinkút, étterem 2 perc távolságra.

A telek bekerített, található rajta egy kb 50m2-es szoba konyhás téglá építésű ház, mely bővítve lett egy könnyűszerkezetes résszel (nappali, fürdőszoba) belülről befejezést igényel. Az egész épület szigetelt, befejezés után akár állandó lakhatásra alkalmas. Az épület egy része alápincézett. A telek hátsó részében nagyméretű tároló található.

A villany bevezetve, egyéb közmű nincs. A szomszédok állandó lakosok.

A terület sík, gyümölcsfákkal beültetett.

Övezeti besorolás: Mk (kertes mezőgazdasági terület)

- max. beépíthetőség: 5%
- min. zöldterület: 50%
- legkisebb kialakítható telekméret: 1000 m2
- építménymagasság: 4,5 m

Írányára: 14,5 M Ft

VEVŐINKNEK A SZOLGÁLTATÁSUNK DÍJMENTES!

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, ...

000	338996
Type	00 - 0000
00	50 m ²
00	2 00
00	1084 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	00
00	000000
00000	No
000	Yes
000	1986
Inner height 2.6 m	

**Posztlné Leiti Gabriella****+36-30-503-0000**

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

