

Budapest XIII. 00**59 490 000 HUF**

000

339543

Type

00 - 000 - 00

00

140 m²

00

00

00

000

00

Tégla

00

000

00

000

000

1960

00

Délkelet

Inner height 2.6 m

Eladó vendéglátó üzlethelyiség a XIII.kerület Zsilip utcában.
Az üzlet 1/1-es TULAJDONJOG tulajdonlap szerint 100 nm,de hozzá van bérelve még körülbelül 40 nm tárolásra alkalmas terület.
Jelenleg egy Japán étterem üzemel benne aki a jövőben is bérelné az üzlethelyiséget amennyiben befektetésre kiadásra vásárolna.
Saját célra vásárlás esetén egyeztetni kell a szerződésben foglaltak alapján a birtokbaadást.
Az étterem befogadó képessége 40 fő kényelmes szellős asztal elrendezéssel üzemel. Kiváló elhelyezkedésnek köszönhetően a kiszállítás több kerületbe is lehetséges.
Teljesen felújított szép mosdók és vendég tér.
Az ingatlan szuterén ,de mégis szép világos és jól átszellőztethető.
Fűtése klímával megoldott , meleg víz bojlerrel egyéb műszaki információ telefonon vagy személyesen.
Jöjjön el nézze meg tegyen ajánlatot.
I.V.

**Iván Veronika****+36-70-365-6991**

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

00

