

Órbottyán

85 490 000 HUF

339589

IKERHÁZ ÓRBOTTYÁN ÚJ VÁROSRÉSZÉBEN!

Type 00 - 0000

Órbottyánban, új parcellázású városrészében megvételre kínálok kétszintes ikerház felet.

00 170 m²00 19 m²**Ingatlan:**

00 5 00

A kizárólagos használatú kert rész 368 nm ami megfelelő arra, hogy az Ön és családja pihenését, kikapcsolódását szolgálja.

00 368 m²

00 00000

00 000

A bruttó 170 nm-es, nettó lakóterület 132,28 nm + 19,5 nm kertkapcsolatos terasz. Amerikai-konyhás nappali + 4 szoba egy kocsni részére alkalmas garázzsal.

00 Tégl

00 00000

00 00000

Helységek:

00000 Yes

Földszint:

000 Yes

- Előszoba: 9,64 nm

000 2022

- Lépcső: 9,56 nm

- Fürdőszoba + Wc 4,8 nm

00 Délnyugat

- Az amerikai konyhás nappali: 36,61 nm

- Szoba: 10,08 nm

Inner height 2.7 m

Emelet:

- Szoba: 14,49 nm

- Szoba: 14,01 nm

- Szoba: 14,01 nm

- Fürdő: 7 nm

- Lépcső: 4 nm

- Wc: 2,3 nm

- Közlekedő: 5,68 nm

Műszaki paraméterek:

- Külső falazat + szigetelés: Porotherm 30 téglából épült, amely 12 cm

grafitos drywit homlokzati hőszigetelő rendszerrel van ellátva.

- Fűtés: a mai kor követelményeinek megfelelően megújuló energia hasznosításával hőszivattyúval lesz megoldva ...

**Varga István****+36-20-979-7761**i.varga@gdn-ingatlan.hu



Északnyugati nézet