

Debrecen Nyulas**269 000 000 HUF**

Debrecen, a nyulasi arborétum közelében, igazi nagyerdei környezetben, 2001-ben épített, egyszintes, nappali-étkezőkonyha+ 3 szobás, 2 fürdőszobás családi ház, a szuterénben komplett Home wellness részleggel, terasszal, dupla garázzsal, 567 m2 telken eladó.

A lakószint igazán tágas és otthonos, kiválóan térrendezett, átlátható, térrabló folyosóktól mentes. A fő hálózhoz saját kétfunkciós fürdőszoba tartozik. A fürdőszobákban hidromasszázs kád és kabin került beépítésre. Továbbá klímák, látvány kandalló, padló és radiátoros fűtés, beépített világítás teszi élhetőbbé. Az étkezőből közvetlenül a 36 m2-es teraszra léphetünk ki.

A Home wellness télen - nyáron, otthoni fürdő élményt nyújt a jelenlegi helyzetben is biztonságos környezetben. A fűthető, élményelemekkel felszerelt - vízköpő, buzgár (légbefúvós masszírozó), ellenáramoltató (úszógép) - medence 4 x 6 x 1.5 méteres, jakuzzival, páramentesítővel, LED világítással is ki van egészítve. A medencetér mellett, 6 személyes szauna, zuhanyzós pihenő, tárolók és mintegy 34 m2-es hobbi szoba kapott helyet. Mindemellett egy fitness rész kialakításához is van lehetőség.

Az 567 m2-es, 2 ...

□□□	341821
Type	□□ - □□□□
□□	460 m ²
□□	36 m ²
□□	4 □□
□□	567 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2001
□□	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

**Szabó Rudolf****+36 20 287 2443**m.janos@gdn-ingatlan.hu