

Pusztamagyaród Pusztamagyaród

5 000 000 HUF

Pusztamagyaródon kínálok megvételre ezt a fagerendás, felújításra szoruló családi házat nagy területtel.

A 2 szobából, konyhából, előtérből, fürdőhelyiségből álló házban a felújítást már kezdték, a vezetékek cseréje részlegesen megtörtént (a víz és a villanyvezeték), az ablakok és a bejárati ajtó szintén cserélve lett (használt műanyag), s egy fürdőhelyiség is kialakításra került wc-vel és zuhanyzóval. A ház belső vakolása, festése, a burkolatok lerakása, a további vezetékcseré az új tulajdonosok feladata lesz.

A tető cserépből van, felújítása nem történt meg, a mennyezet a konyhában javításra szorul.

A jelenleg elvégzett munkák és a beépített anyagok változó minőségűek, melyet a képek jól tükröznek!

A ház egyik pozitívuma, hogy azonnal átvehető, a másik pedig a sík, 3338 m²-es terület, mely kiadható művelésre, vagy pedig saját gazdálkodásra is hasznosítható. Jelenleg pár gyümölcsfa van a területen.

A szomszéddal határos területen üntözésre alkalmas kút található.

A telken több, felújításra szoruló melléképület van (garázs, nyári konyha, tároló).

Az udvaron kerti csap van, a ...

343921

Type 1 - 1000

71 m²3 m²

2 100

3338 m²

100

1000

Tégla

100

100000

No

Yes

1938

Nyugat

Inner height 2.7 m

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

