

Budapest VII. ☐☐**65 900 000 HUF**

VII. kerület rendezett részén, rendezett házban, Hernád utcában eladó egy 2020-ban részben felújított, 3. emeleti, körbe napozott, 66 nm-es ,(valóságban 66.9 nm) 2 szobás lakás.

A társasház az 1920-as években épült, állapota, lakóközössége, pénzügyi helyzete rendezett.

Lakás:

Az ingatlan 2020-ban, mint a fotók is mutatják igényesen, teljes körűen felújított.

Belépve a tágas, ablakos, 7.3 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalról lépünk a szintén ablakos, 4.4 nm-es konyhába, az itt látható mosógép, tűzhely, konyhabútor a vételár részét képezi. Szintén bal oldalon kapott helyet a 3 nm-es épített zuhanyfülkés fürdőszoba, az itt látható fából készített bútorok a vételár részét képezik. Mellette találjuk a külön nyíló 1.2 nm-es WC-t. Az előszobából szemben az utcára néző két 25 nm-es szobák nyílnak.

Amennyiben igény van a lakásban található bútorokra, egyéb berendezési tárgyakra a vételár részét képezik.

Az ablakok eredeti fa szerkezetűek, de felújított állapotúak, redőnnnyel, szúnyoghálósval felszereltek, udvari ablakok ráccsal védettek.
A szobák bükkfa ...

☐☐☐	343972
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	67 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1920
☐☐	Kelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	18500 HUF
Duplex	No

**Szabó Emília****+36-70-604-5480**

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

