

## Siófok Sóstó

65 000 000 HUF

SIÓFOK, SÓSTÓN, 3X6 LAKÁSOS LAKÓPARKBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
FÖLDSZINTI, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS!

Az épület 2023 tavasszal kerül átadásra.

Lakás adatok:

- Alapterület: 49,47 m<sup>2</sup>
- Belmagasság: 2,7 m
- Műanyag-fém fegyverzetű, 3 rétegű nyílászárók
- Kerámia burkolat
- Laminált padló
- Elektromos padlófűtés, önálló termosztáttal
- A teraszon fagyálló kerámia burkolat
- Az udvaron közös használatú úszómedence is helyet kap

Lakás helyiségei:

- Nappali+konyha:25,81 m<sup>2</sup>
- Fürdőszoba:4,25 m<sup>2</sup>
- 1.Szoba:9,12 m<sup>2</sup>
- 2.Szoba:9,06 m<sup>2</sup>
- Terasz:19,23 m<sup>2</sup>
- Kert:48,75 m<sup>2</sup>

Infrastruktúra:

- Balatonpart:600 m
- Helyibusz megálló:300 m
- Étterem:800 m
- Élelmiszerbolt:700 m
- Vasútállomás:800 m
- M7-es autópálya lehajtó:500 m

Udvari beálló vásárolható a lakás mellé, ára: 2.000.000 Ft

Bővebb információért keressen bizalommal!



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Ár                | 344338            |
| Type              | Ár - Átlagos      |
| Terület           | 59 m <sup>2</sup> |
| Magasság          | 19 m <sup>2</sup> |
| Ár/m <sup>2</sup> | 3 Á               |
| Ár                | Á                 |
| Ár                | Á                 |
| Ár                | Tégla             |
| Ár                | Á                 |
| Ár                | Á                 |
| Ár                | Yes               |
| Ár                | Yes               |
| Ár                | No                |
| Ár                | 2023              |
| Ár                | Délnyugat         |
| Inner height      | 3 m               |
| Duplex            | No                |

