

Siófok Siófok

89 315 492 HUF

000

344891

Siófok kertvárosias övezetében, közel a belvároshoz új építésű luxuslakóparkban 4 lakóegységből álló társasházban értékálló, teraszos-erkélyes lakások eladóak.

Type

00 - 00000000

00

76 m²

00

24 m²

00

3 00

00

00000

00

00

00

Tégla

00

000

00

000000

00000

Yes

000

No

00

Yes

000

2023

Duplex

No

Várható átadási idő: 2024 I. negyedév

A1/4-es lakás:

-Alapterület: 63,00 m²

-Terasz: 8,47 m² + 15,48 m²

-Külső falak: Porotherm 25 N+F

-Válaszfalak: Porotherm 10 N+F

-3 rétegű műanyag nyílászárók

-CPL ajtók

-Kerámia lapburkolat

-Laminált úsztatott padló

-Melegvíz: Hybrid hőszivattyús bojler

-Szobák fűtése: Mennyezeti fűtés vagy padlófűtés

-Fürdőszoba fűtés: elektromos törölközőszárítós radiátor

-Hűtés: mennyezeti fűtés vagy fan-coil

-Szellőzés: hővisszanyerős lakásszellőztető

-Napelem rendszer

Lakás helyiségei:

-Előszoba: 9,07 m²

-Nappali+Konyha+Étkező: 17,85 m² + 4,56 m² + 4,48 m²

-Fürdőszoba: 5,55 m²

-1.Szoba: 10,40 m²

-2.Szoba: 11,09 m²

-1.Terasz: 8,47 m²

-2.Terasz: 15,48 m²

Infrastruktúra:

- Balatonpart: 1500 m

- Étterem: 500 m

- Élelmiszerbolt: 700 m

- Vasútállomás: 1600 m

- ...

**Ország Eszter****+36-30-648-0724**

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

