

Siófok Siófok

165 130 412 HUF

Siófok kertvárosias övezetében, közel a belvároshoz új építésű luxuslakóparkban értékálló, teraszos-erkélyes, kertkapcsolatos ikerház eladó.

Várható átadási idő: 2024 I. negyedév

A2/1-es lakás:

- Nettó alapterület: 112,23 m2
- Terasz: 4,14 m2 + 16,23 m2 + 18,42 m2
- Kert: 166,66 m2
- Külső falak: Porotherm 25 N+F
- Válaszfalak: Porotherm 10 N+F
- 3 rétegű műanyag nyílászárók
- CPL ajtók
- Kerámia lapburkolat
- Laminált úsztatott padló
- Melegvíz: Hybrid hőszivattyús bojler
- Szobák fűtése: Mennyezeti fűtés vagy padlófűtés
- Fürdőszoba fűtés: elektromos törölközőszárítós radiátor
- Hűtés: mennyezeti fűtés vagy fan-coil
- Szellőzés: hővisszanyerős lakásszellőztető
- Napelem rendszer

Lakás helyiségei:

- Előszoba: 4,49 m2
- Nappali+Konyha+Étkező: 21,9 m2 + 9,22 m2 + 5,64 m2
- Kamra: 2,64 m2
- WC: 1,58 m2
- Fürdőszoba: 5,99 m2
- Lépcsőtér+Emeleti előtér: 4,58 m2 + 4,44 m2
- Gardrób: 2,75 m2
- 1.Szoba: 12,33 m2
- 2.Szoba: 16,84 m2
- 1.Terasz: 4,14 m2
- 2.Terasz: 16,23 m2

...

□□□	344893
Type	□□ - □□□□
□□	180 m²
□□	39 m²
□□	3 □□
□□	250 m²
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2023



Ország Eszter
+36-30-648-0724

e.orszag@gdn-ingatlan.hu

