

Balatonfüred Befektetésre is alkalmas.

78 900 000 HUF

Eladó Balatonfüred Óvárosában, egy csendes zsákutcában kétszintes 165m²-es lakóház.

A ház alkalmas két lakás kialakítására is.

Jelenleg egy elektromos kazán biztosítja a két szint fűtését. A fűtésrendszer úgy lett kialakítva, hogy kevés munkával és ráfordítással szétválasztható legyen egy plusz kazán beépítésével alsó és felső szint külön fűtésére.

A hőleadás radiátorokon keresztül történik.

A melegvizet villanybojler szolgáltatja szintenként. Nappali és éjszakai áram mérésére külön-külön mérőóra van.

A ház teljeskörű felújítása 2022-ben fejeződött be. Nyílászárók, vízvezeték, elektromos hálózat cseréje, burkolatok, szaniterek kerültek beépítésre, és a riasztórendszer is kiépítésre került. Hangulatában a letisztult harmónia a jellemző.

Alsó szinten található:

- 2 Szoba
- Nappali-Előtér
- Konyha
- Tároló
- Kamra
- Fürdő, WC
- Lépcső

Felső szinten található:

- 3 Szoba
- Fürdő, WC

Az épület mellett melléképület helyezkedik el, ami alkalmas tároló vagy garázs befejezésére ez már az új ...

000	346171
Type	00 - 0000
00	165 m ²
00	6 00
00	13 m ²
00	00
00	00
00	Szilikát
00	000
00	000
00000	No
000	No
000	1900
00	Délnyugat
Inner height 2.5 m	

**Szuhai Andrea****+36-20-326-4010**

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

