

Bugyi Kulcsrakész új építésű családi ház.

69 900 000 HUF

Eladó Bugyi település frekventált, hangulatos kertvárosi részén egy új építésű ikerház azonnali költözéssel!

Az ingatlan bruttó 136m²-es és 468m²-es saroktelken helyezkedik el.

A beruházó nagy tapasztalattal és számos referencia házzal rendelkezik.

Főbb műszaki paraméterek:

- 30-as Porotherm téglá
- 12cm-es homlokzatszigetelés
- 25cm-es Isocell szigetelés a födémen
- burkolólapok és laminált parketta
- műanyag nyílászárók háromrétegű üvegezéssel, redőnnyel, szúnyoghálóval szereltek
- melegvíz és fűtés kombinált gázcirkó padlófűtéssel
- betoncserép fedés
- riasztó, klíma vezetékelve
- térkövezett járda
- térkövezett autóbeálló két autó részére

Ház elrendezése:

- Előtér
- Amerikai konyhas nappali kert és terasz kapcsolattal
- 3 Szoba
- Kamra
- WC
- Fürdő, WC

Bugyi 5149 lakosú nagyközség, ami Budapesttől 25km-re helyezkedik el az M5-ös autópálya mellett.

Folyamatosan bővülő infrastruktúrájának köszönhetően a lakosság száma egyre nő és az ingatlanokra nagy a kereslet.

...



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

Ár	346789
Type	II - III
Terület	136 m ²
Épület alapterület	15 m ²
Alm. sz. szoba	4 szoba
Alm. sz. konyha	468 m ²
Alm. sz. fürdő	40000
Alm. sz. WC	II
Alm. sz. Tégla	Tégla
Alm. sz. Parketta	4000000
Alm. sz. Burkolat	4000000
Alm. sz. Riasztó	Yes
Alm. sz. Klíma	Yes
Alm. sz. Építés éve	2023
Alm. sz. Irány	Délnyugat
Alm. sz. Inner height	2.7 m

