

Bugyi Kulcsrakész új építésű családi ház.**69 900 000 HUF**

Eladó Bugyi település frekventált, hangulatos kertvárosi részén egy új építésű ikerház azonnali költözéssel!

Az ingatlan bruttó 136m²-es és 468m²-es saroktelken helyezkedik el.

A beruházó nagy tapasztalattal és számos referencia házzal rendelkezik.

Főbb műszaki paraméterek:

- 30-as Porotherm téglá
- 12cm-es homlokzatszigetelés
- 25cm-es Isocell szigetelés a födémen
- burkolólapok és laminált parketta
- műanyag nyílászárók háromrétegű üvegezéssel, redőnnyel, szúnyoghálóval szereltek
- melegvíz és fűtés kombinált gázcirkó padlófűtéssel
- betoncserép fedés
- riasztó, klíma vezetékelve
- térkövezett járda
- térkövezett autóbeálló két autó részére

Ház elrendezése:

- Előtér
- Amerikai konyhas nappali kert és terasz kapcsolattal
- 3 Szoba
- Kamra
- WC
- Fürdő, WC

Bugyi 5149 lakosú nagyközség, ami Budapesttől 25km-re helyezkedik el az M5-ös autópálya mellett.

Folyamatosan bővülő infrastruktúrájának köszönhetően a lakosság száma egyre nő és az ingatlanokra nagy a kereslet.

...

**Vági Krisztina****+36-20-933-2003**k.vagi@gdn-ingatlan.hu

Ár	346789
Type	II - III
Terület	136 m ²
Épület alapterület	15 m ²
Almennyiség	4 db
Építési terület	468 m ²
Építési költség	69 900 000
Építési költség	69 900 000
Építési költség	Tégla
Építési költség	69 900 000
Építési költség	69 900 000
Építési költség	Yes
Építési költség	Yes
Építési költség	2023
Építési költség	Délnyugat
Inner height	2.7 m

