

Budapest XVII. kerület közkedvelt részén!**108 000 000 HUF**

Eladó Új építésű, nappali+4 hálószobás, teraszos, 150m² privát kerttel rendelkező ingatlan!

Rákosszaba legszebb, széles és csendes kertvárosi utcájában kínálunk eladásra új építésű legszélső, intim és privát sorházat! A ház egy megbízható, több éves építőipari múlttal rendelkező beruházó cég építi. Magas-kiváló minőségben fognak megépülni az ingatlanok, a mai modernkori igényeknek megfelelően, költséghatékony energia felhasználási megoldásokkal! Amit még érdemes kiemelni, hogy a lakás egy alacsony lélekszámmal rendelkező házban lesz megtalálható, ellentétben a mostanság épülő legalább 40-50 lakásos lakóparkokkal szemben!

A lakás nettó 98.9 m² alapterülettel fog rendelkezni, nappali+4 különnyíló hálószobás, hatalmas, 2000 m²-es telken helyezkedik el, amelyből a 20 m² burkolt terasz, emeleten lévő hálószoba kapcsolatos 5.4 m²-es erkély és egy intim, 150 m²-es kert kizárólagos használatú - tökéletes helyszíne a kikapcsolódásnak és pihenésnek.

A lakás főbb jellemzői:

- kiváló elosztású
- világos, DNY-i tájolású
- kádas és zuhanyzós fürdőszobák
- ablakos fürdőszobák, gardrób helyiség
- ...

Ár	346868
Type	00 - 0000
Terület	99 m ²
Épület	25 m ²
Építés	5 00
Építés	150 m ²
Építés	00000
Építés	00
Építés	Tégla
Építés	00000
Építés	000
Építés	Yes
Építés	Yes
Építés	No
Építés	2023
Építés	Délnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

**Mangult András****+36-70-382-8433**

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

