

Budapest VI. ☐☐**145 000 000 HUF**

☐☐☐

346904

Kivételes lehetőség befektetőknek, csak irodánk kínálatában!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Megvételre kínálok egy Király utcai 2. emeleti ingatlant, amely 4 lakásra lett osztva, így akár hosszú, illetve rövidtávú bérbeadással is gyors megtérülésű a befektetés.

☐☐

170 m²

☐☐

4 + 7 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

A két emeletes lift nélküli épület a 6.kerületben, a Király utca és az Izabella utca kereszteződésénél található, közel az Erzsébet-körúthoz, kiváló közlekedéssel.

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

Az ingatlan a 2.emeleti, zárószinten helyezkedik el, de nem tetőtéri. Bejárata közvetlen a zárt lépcsőházból nyílik, így elszeparált a függőfolyosón lévő további három lakástól.

☐☐

☐☐☐

Elosztását tekintve egy kis közös előtérből nyílóan lett kialakítva 4 db teljesen önálló lakás, melyekből 3 db megközelítőleg 30 nm alapterületű kis lakás és egy közel 70 nm alapterületű nagyobb lakás 5 félszobával.

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1970

☐☐

Délnyugat

A lakások részletezése:

Inner height

3.2 m**1.lakás**

Amerikai konyhás nappali, hálószoza és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a belső udvarra néznek

☐☐☐☐

40000 HUF

Duplex

No**2.lakás**

Amerikai konyhás nappali, hálószoza, előszoba és fürdőszoba + wc elrendezésű, ablakai a Király utcára néznek

3.lakás

Amerikai konyhás ...

**Ondrejovics Zsuzsanna****+36-30-789-9533**

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

