

Üllő Új építésű ikerház

39 900 000 HUF

Eladó Üllőn egy egyszintes, újépítésű bruttó 63m²-es 2 szobás kulcsrakész ikerház 230m²-es telekkel.
Az ikerház másik fele bruttó 89m².

Helyiségek: előtér, WC, amerikai konyhás nappali, fürdő, szoba
Terasz: elől 4m²
hátsó 20m²

A lakásokat dupla fallal választották el egymástól, amelyek között egy hangszigetelő réteg van.

Épület jellemzői:

- Falazat 30cm-es ytong téglá + 15cm-es Dryvit hőszigetelés.
- Tető antracit színű betoncserép.
- Fa földem felett 28cm-es kőzetgyapot szigetelés.
- Burkolat kerámia és laminált parketta, amit a vevő választhat ki 3500Ft/m²-ig.
- Fűtés és melegvíz ellátás elektromos kazánnal megoldott és a hőleadás padlófűtésen keresztül történik.
- 3 rétegű műanyag nyílászárók.

A várható átadás 2023. II. negyedév

A városközpontban Penny, étterem, szombatonként termelői piac, polgármesteri hivatal, is megtalálható.

Autóval az M5, M4, M0 autópályákon közelíthetjük meg a célállomásainkat.

Amennyiben felkeltette a meghirdetett ingatlan az érdeklődését, keressen bizalommal.

348260

Type 2 - 2

63 m²

20 m²

2

230 m²

Tégla

Yes

Yes

2023

Inner height 2.7 m



Szuhai Andrea

+36-20-326-4010

a.szuhai@gdn-ingatlan.hu

