

Pécs**17 900 000 HUF**

Pécs belvárosában a Tettye alatt, a Virág u.-ban, csendes környezetben eladó egy földszinti, utcafronti lakás.
A 40 nm-es lakásban található egy kisebb és egy nagyobb szoba, konyha -étkező, wc és fürdőszoba zuhanyfülkével. A lakás egy 3 lakásos ingatlanban van, használati megállapodással.
Gázkonvektoros fűtés és gáz vízmelegítő növeli a komfortérzetet.
A szobák parkettásak, a többi kerámiaburkolatú.
Saját kb. 15 m2-es száraz pince is a tulajdon része.
A lakáshoz tartozik egy udvari tároló és közös kert is.
A tulajdonviszonyok rendezettek, gyorsan birtokba vehető.
Jó befektetési lehetőség a belváros közelsége és kedvező ára miatt.

**Marosvári László****+36-30-947-8323**l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

□□□	348729
Type	□□ - □□□□□□
□□	40 m ²
□□	2 □□
□□	220 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□	No
□□□	1950
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

□□

