

Vác Felső Törökhegyi út közelében**92 000 000 HUF**

Vácon, energiatakarékos, körpanorámás, új építésű családi ház eladó!

Mégvételre kínálok Pest vármegyei Vácon, Törökhegy csendes, körpanorámás részén, szerkezetkész BB energetikai besorolásra tervezett, 1000 nm-es telken, nettó 151 nm-es, 70 nm terasz, belső 2 szintes, alápincézett, 4 szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, új építésű, keleti fekvésű, önálló családi házat.

Első osztályú anyagokból, minőségi kivitelezéssel, extra hőszigeteléssel, Hőszivattyús fűtéssel, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, kerítéssel, riasztóval.

Az ingatlan 2021-ben kezdett épülni téglából, vasbeton és betongerendás födémmel, betoncseréppel. A homlokzat 15 cm-es szigetelést kapott.

Szuterén szinten garázs és tároló lett kialakítva. A ház rendelkezik vízbekötéssel, saját emésztővel. Telek nem rendelkezik gáz bekötéssel, gázfelhasználás nem történik az épületben.

Az ingatlan PER és TEHERMENTES!

Infrastruktúrája jó, 10 percen belül található a helyi busz megállója, autóval pedig pillanatokon belül megközelíthető, az E77/M2-es autópályát, illetve a fővárosi autópályát 30 perc. A Nyugati pályaudvarra zónázó ...

351040	
Type	2 - 3 szobás
221 m²	
70 m²	
4 szoba	
1012 m²	
	Tégla
	szép
	Yes
	Yes
	2021
	Kelet
Inner height	2.8 m



Steiberné Zelenka Elvira
+36-30-884-7789

z.elvira@gdn-ingatlan.hu

