

**Budapest IX. ☐☐ 28 m<sup>2</sup> Raktár Irodaházban kiadó**

52 537 HUF

|      |                   |
|------|-------------------|
| ☐☐☐  | 352050            |
| Type | ☐☐ - ☐☐           |
| ☐☐   | 28 m <sup>2</sup> |
| ☐☐   | ☐☐☐               |
| ☐☐   | Tégla             |
| ☐☐   | ☐☐                |
| ☐☐   | ☐☐☐☐☐☐/☐☐☐        |
| ☐☐☐  | 2000              |

Kiadó raktárak történelmi helyszínen.

Az irodaház a IX. kerületben, Pest történelmi szívében helyezkedik el. A műemléki épület kifinomult eleganciájával és frekventált elhelyezkedésével kínálunk felújított irodaterületeket bérletre.

Az irodaház a belvárosban található, személygépkocsival és tömegközlekedéssel egyaránt jól megközelíthető.

Az ingatlantól könnyen elérhető Ferenc körút, József körút és Üllői út biztosítja az autós közlekedést a városban. A budai oldalra a Szabadság hídon és a Petőfi hídon keresztül lehet könnyen eljutni. Az irodaház tömegközlekedéssel is remekül megközelíthető (M4-es metró és 2-es villamos vonal, 15, 115 busszal).

A környéken számos lehetőség van étkezésre, bevásárlásra, valamint a Duna és a belváros közelsége számos munka utáni kikapcsolódási lehetőséget rejt magában.

A felújított irodaházban, három szinten kisebb és nagyobb méretű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található felvonó és felszíni és zárt parkolók szolgálják.

Alagsori részen, 27,8 m<sup>2</sup>-es raktárt kínálunk, akár iroda bérleti lehetőséggel is.

...



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

