

Budapest XVII. Pest út közelében**72 900 000 HUF****RÁKOSCSABA CSENDES RÉSZÉN, ERKÉLYES, TERASZOS, CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Megvételre kínálok Budapest XVII. kerület, Rákoscsaba városrészén, egy 864 nm-es telken, keleti fekvésű, nettó 170 nm-es, 5 szobás, világos, felújítandó, 2 generációs családi házat!

Az ingatlan 1980-as évek elején épült téglából, betonfödémrel, cseréptetővel. Meleg vízellátásról gázbojler, fűtésről gázkazán gondoskodik. Több generációs, hatósági bizonyítvány által, jogosult a megemelt mennyiségű földgázra, kedvezményes áron. Nyílászárók fából készültek. Az ingatlanhoz tartozik egy különálló, alápincézett, melléképület, ami 2 autóbeállásra vagy tárolásra is alkalmas.

Az épület igény szerint felújítandó ,de akár azonnal is költözhető.

Udvara, környezete tiszta, rendezett, szomszédok barátságosak, kedvesek!

Infrastruktúrája kiváló, 5 perc sétára van buszmegálló (97E, 161, 161E éjszakai járatok) illetve M0 autópálya, Auchan, Tesco, Decathlon pár perc autóval.

Közelben Aldi, Lidl, UNIX, orvosi rendelő, gyógyszertár, fitness park, óvoda, iskola, számos bolt, éttermek, cukrászda.

Az ingatlan PER és TEHERMENTES!

...

**Steiberné Zelenka Elvira****+36-30-884-7789**z.elvira@gdn-ingatlan.hu

352651	
Type	-
198 m ²	
28 m ²	
5	
863 m ²	
Tégla	
No	
Yes	
1980	
Északkelet	
Inner height 2.7 m	

