

Budapest VI. ☐☐ Lendvay utca**259 999 000 HUF**

Különleges ingatlant ajánlunk figyelmébe a Fidesz székház mellett! Az épület története egészen 1893-ig nyúlik vissza. Sok más belvárosi épülettel ellentétben a prominens lakóközönségnek köszönhetően a márvány burkolatos lépcsőházzal rendelkező társasház kívül-belül megújult. A lakás millennium csillogását megidéző lépcsőház első emeletéről megközelíthető. Szerencsére elhelyezkedésének köszönhetően egy közvetlen szomszéddal rendelkezik. A lakás felújítása 2022-ben fejeződött be, a tulajdonos saját igényeinek megfelelően egy profi csapat bevonásával újíttatta fel, a végeredmény egy minőségi, élhető és harmonikus otthon lett. A felújítás során az alaprajz is újragondolásra került, tágas nappali mely a konyhát és az étkezőt is magába foglalja a központi tér melyből nyílik a lakás ékköve a közel 20m²-es terasz mely DNy-i tájolású és melyről az 1000m²-es ős fás parkra nyílik a kilátás, egy zöldövezeti milióban töltheti mindennapjai az Andrassy út szomszédságában. A hálósoba kialakításánál fontos szempont volt a tárolás így nagyméretű gardrób szoba kapott helyet a háló mögött. Dolgozó / vendégszobába is közvetlen terasz kapcsolattal rendelkezik. Az bútorok egyedi tervezés alapján a ...

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	353173
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	114 m ²
☐☐	20 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1996
☐☐	Délnyugat
Inner height	4 m
☐☐☐☐	27000 HUF
Duplex	No

☐☐

