

Budapest XI. Irodaházban 1878 m² iroda kiadó**11 643 093 HUF**

353681

Az ingatlanegyüttesben A-kategóriás irodahelyiségek kiadóak Újbudán, a Jubileum park tőszomszédságában. Az irodák 4 emeleten helyezkednek el. A legfelső szinten található irodákból és a telekről lenyűgöző panoráma nyílik a városra és a Sashegyre. Az utcaszakasz csendes, ugyanakkor közvetlenül a Szabadság híd és a Szent Gellért tér forgalmába torkollik.

Type 33 - 333

Az A és B épület eredetileg lakóház volt 11-11 lakással. 2014 novemberében a B épületet irodai funkciókra átépítették és teljesen felújították, az A épületben pedig részleges felújítás történt.

33 1 878 m²Ár: 15,90 € /m²+ÁFA-tól

33 33

Teljes terület: 1.878m²

33 333

33 Beton

33 33

33 333333

333 2010

33 Dél

Az ingatlan udvarán és mélygarázsában 44 darab parkolóhely áll rendelkezésre.

Megközelítés

A Kelenhegyi úton álló épületbe egyszerűen eljuthatunk tömegközlekedéssel és néhány perc sétával az M4 metróval, fonódó villamosokkal, közvetlenül pedig a 27-es busszal. Gépkocsival közlekedők az M1-M7-es főút felől is percek alatt elérhetik, Pest irányából a Szabadság hídon át közvetlenül hajthatnak rá a Kelenhegyi útra.

Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben: Fenntartási és üzemeltetési díj az épületben:

...

**Juhász Dóra****+36-30-477-1910**

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

