

Göd központ közeli

85 000 000 HUF

Utcafrontról nyíló üzlet és lakás együtt eladó! Kétgenerációs ingatlant keresők figyelem!

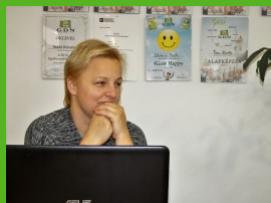
Felsőgödön eladó földszinti 107 nm-es téglalakás, különálló bruttó 45 nm-es kis házzal-üzlettel, saját kerttel, teraszokkal, kialakítható autóbeállóval.

Felsőgöd központ közeli részén eladó 2000-ben, 38-as téglából épült családi ház alsó része, mely külső 5 cm-es szigetelést kapott, betonfödémes, cserépfedésű, műanyag termoüveges nyílászárókkal, redőnnel, több helyen szúnyoghálóval. Hőtartása rendkívül jó, alacsony rezsijű.

A kialakítása gondosan megtervezett, 2 bejárattal, 2 teraszkapcsolattal (összesen 52 m²!), óriási, közel 50 nm-es egy légterű amerikai konyhás étkezős nappalival. A két teljesértékű (12-12 nm-es) szobán kívül, egy zuhanyzós- sarokkádas fürdő, egy különálló kézmosós wc, és egy háztartási helyiség lett kialakítva. A lakás saját mérőórákkal rendelkezik. A fűtést és a meleg vizet gázcirkó biztosítja.

A lakáshoz elő-, és hátsó kert is tartozik, mely lehetőséget nyújt udvaron belüli parkolásra, grillezésre, medencézésre, kertészkedésre.

A hátsó kert már leválasztva, kerítéssel, az utcafronti rész az új tulajdonossal egyeztetve lesz ...



Szabó Krisztina

+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

354382
Type
180 m ²
52 m ²
4
350 m ²
Tégla
Yes
Yes
No
2000
Délkelet
Inner height 2.6 m
Duplex No

