

Budapest III. ☐☐ Örök panorámás ikerház fél!**278 000 000 HUF****LENYŰGŐZŐ ÖRÖK PANORÁMA ARANYHEGYEN!**

Már csak az ikerház egyik fele eladó!

Budapest III. kerületének legszebb részén, új építésű házak között, Aranyhegy tetején, csendes környezetben kínálok megvételre egy sok éves szakmai múlttal rendelkező, magas minőséget képviselő beruházó által épülő ikerház egyik felét.

Az ingatlan 3 szintes, nettó 149 m², bruttó 204 m², összesen 60 m²-nyi örök panorámát biztosító terasszal, 345 m²-es kizárólagos használatú telekrésszel.

A dupla állásos, fűtött garázból külső lépcső vezet fel a a bejárathoz, emellett egy konyhába vezető étellift segíti a mindennapokat. A földszinten egy amerikai konyhás nappali (kijárattal a panorámás teraszra), egy vendég mosdó, egy szülői hálószoba saját fürdőszobával és terasszal kerül kialakításra. Az emeleten további két szoba épül, az egyikből közelíthető meg az örök panorámás 40,56 m²-es terasz, a másikkól egy 8 m²-es saját terasz, emellett még egy nagyméretű fürdőszoba kap helyet.

Jelenleg a belső falak még flexibilisek, így a leendő Tulajdonos saját igényére szabhatja.

MŰSZAKI TARTALOM:

•Hőszivattyú, ...

**Halász Dóra**
+36-30-394-5360d.halasz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐ 355529

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 204 m²☐☐ 60 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 324 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2023

☐☐ Kelet

Inner height 2.7 m

