

Kaposvár Jó állapotú belvárosi családi ház

44 900 000 HUF

Kaposvár belvárosában, remek elhelyezkedés mellett kínálok megvételre egy jó állapotú, stabil, masszív, száraz családi házat.

A 98 m² alapterületű ingatlan Kaposvár belvárosában található, karbantartott, több ütemben korszerűsített felépítmény.

A családi ház elosztása kedvező: tágas, méretes amerikai konyhás nappali, 2 fürdőszoba, további 2 szoba, kamra került kialakításra.

Az ingatlan két bejárattal is bír, melyek a méretes fedett teraszról érhetőek el.

A redőnnel ellátott nyílászárók fából készültek (több rétegű üveggel), az ingatlan fűtése cirkós, de alternatívaként fa tüzelés (kályha) is rendelkezésre áll.

A felépítmény cseréppel borított tetőszerkezete kiváló, 2021-ben került megújításra. A konyha víztisztítóval szerelt.

Az udvaron egy 22 m²-es tároló, és pince található.

A remek elhelyezkedésének köszönhetően pár perces sétával elérhető a kórház, óvoda, iskola, boltok stb...

Az ingatlan éredekessége, hogy "ha a tulajdonos akarja van telke, ha akarja nincs", így minden generáció számára ideális választás lehet. Nem tudja elképzelni hogyan lehetséges ...



Zsobraák Zita

+36-30-328-5889

z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

355883

Type 1 - 1

98 m²

15 m²

3

300 m²

Tégla

Yes

Yes

1950

Dél

Inner height 2.7 m

