

Göd

102 000 000 HUF

ÉLJEN GÖD LEGNÍVÓSABB RÉSZÉN, PÁR PERC SÉTÁRA A DUNA PARTHOZ!

Eladó családi ház Felsőgödön a Homokszigettől perc sétára!

Eladásra kínálok Gödön, a Pesti út dunai oldalán egy 241 nm-es telken elhelyezkedő részben felújítandó, téгла építésű 2+2 fél szobás 97 nm-es családi házat.

Az ingatlan jelenlegi formájában is lakható, viszont új tulajdonosára vár a felső szint csinosítása. A jelenlegi tulajdonos már korábban megvásárolt néhány szanitert a tetőtéri fürőszoba kialakításához, azonban a munkálatokba nem kezdett bele. Szükség esetén a megvásárolt anyagok a vételár részét képezik.

Az ablakok jó állapotú, műanyag nyílászárók.
A fűtésről és a meleg víz ellátásáról gázcirkó gondoskodik.
A 18,5 nm-es pincszinten mosókonyha, tároló is kialakítható.

Kívülről az ingatlan 10 cm homlokzati szigetelést kapott. A kert számos szabadidős tevékenységre ad lehetőséget. (sütögetés, kertészkedés, barkácsolás)

Az ingatlan helységei

Földszint:

- nappali + konyha 21,9 nm
- szoba 10,6 nm
- fürdő 4,1 nm
- ebédlő 9,2 nm
- Wc 1 nm
- kamra ...

☐☐☐	356223
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	100 m ²
☐☐	15 m ²
☐☐	2 + 2 ☐☐
☐☐	241 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2006
☐☐	Északnyugat
Inner height	2.5 m

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

