

**Zalaegerszeg****20 990 000 HUF**

Zalaegerszeg fákkal ölelt részén, LAKÁS ÁRÁÉRT ÖSSZKÖZMŰVES, hangulatos, téglaházikó GARÁZZSAL eladó!!

Írányára: 20.990.000 Ft

ZALAEGERSZEG csendes mellékutcájában vált eladóvá ez a 775 m<sup>2</sup> - es gondozott területen lévő, ÖSSZKÖZMŰVES téglaház családi ház garázzsal, melléképülettel!

A családi ház 32 m<sup>2</sup> - en ad otthont egy fákra néző világos konyhának, egy jelenleg nappaliként funkcionáló helyiségnek, egy zuhanyzóval és toalettrel ellátott fürdőnek, valamint egy tágas hálósobának, melyből kilépve a 10 m<sup>2</sup>-es teraszra érünk, ahonnan gyönyörű, természetre néző panoráma tárul elénk.

Tulajdonosa kényelmét szolgálja egy külön álló, 10 m<sup>2</sup> - es melléképület, egy 21 m<sup>2</sup> - es pincszint, ( mely igény esetén hasznos lakótérre formálható) autója komfortját pedig egy 5x3 méteres garázs biztosítja.

A világos családi ház redőnnel ellátott nyílászárói műanyagból készültek, melyek cseréje 5 éve a bejárati ajtóval együtt valósult meg. Emellett a belső terek 3 éve lettek újra festve.

Az otthon melegvízellátásáról és melegéről egyaránt GÁZ - CIRKÓ rendszer gondoskodik lapradiátor hőleadókkal, utóbbi ...

**Horváth Evelin****+36-30-789-6454**[e.horvath@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.horvath@gdn-ingatlan.hu)

357687

Type 1 - 10000

42 m<sup>2</sup>10 m<sup>2</sup>

1 + 1 100

775 m<sup>2</sup>

100000

1000

Tégla

10000000

100000

No

Yes

1970

Nyugat

Inner height 2.6 m

