

Budapest XX. ☐☐ Katolikus Templom körzetében**29 900 000 HUF****Kiváló befektetési és vásárlási AJÁNLAT!**

Budapest XX. kerületében a Katolikus Templom körzetében sürgősen eladóvá vált 2 db egymás melletti elhelyezkedésű lakás (29,08 nm + 36,94 nm összesen a kettő együtt: 66,02 nm), amely igény esetén egybe is nyitható!

Az eladó lakás főbb paraméterei:

- lakótér nagysága: 36,94 nm
- fűtése: gázkonvektorral megoldott
- helyiségek: konyha/étkező (11,09 nm), fürdő+wc (3,35 nm), 1 hálósoba (22,5 nm), fedett terasz (10,62 nm), közös tároló, pincével és osztatlan közös udvarrészsel, amely természetesen ügyvéd által készített használati megállapodásban került rögzítésre
- felújítások: 2007-ben a villanyvezetékek nagyrésze cserélve lett, 2 évvel ezelőtt pedig teljes körűen belsőleg tapétázva lett a lakás, a hálósoba ablaka műanyag ablakra lett kicserélve és a zuhanyzós fürdőszoba modern burkolattal lett ellátva. Ezen túl szintén 2 évvel ezelőtt külső homlokzati festéssel frissítették fel az ingatlant.
- közművek: földgáz, városi vezetékes ivóvíz, csatorna, elektromos áram 25 A
- tájolása: Délnyugati

Tömegközlekedés:**Autóbusz:151, 224**

...

**Kissné Szilvia**
+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	357807
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	37 m ²
☐☐	10 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	10 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	Yes
☐☐☐	1945
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.2 m
Duplex	No

