

**Diósd Diósd Árpádház - Lakópark**

199 900 000 HUF

Magas színvonalú kivitelezés – energiatakarékos műszaki tartalom – tágas napfényes tájolás.

Diósd kedvelt részén, eladó 891 m<sup>2</sup>-es telken épülő nettó 178 m<sup>2</sup>-es alapterületű családi ház nappali + 5 szoba, 2 gk.garázs, 3 fürdőszoba, teraszok nagy telekkel, A családi ház leköthető, egyedi igények szerint befejezhető.

Földszint 122,7m<sup>2</sup> + terasz:

- 31.1 m<sup>2</sup>-es nappali - étkező + 25.2 m<sup>2</sup>-es fedett terasz
- 14.4 m<sup>2</sup>-es szoba háló
- 8.45 m<sup>2</sup>-es szoba vendég
- 8.64 m<sup>2</sup>-es konyha - 1.26 m<sup>2</sup>-es kamra
- 11.5 m<sup>2</sup>-es szoba,
- 6.21 m<sup>2</sup>-es fürdő + WC
- 2,54 m<sup>2</sup>-es Wc
- 3,24 m<sup>2</sup>-es mosókonyha2
- 5.1 m<sup>2</sup>-es közlekedő
- 9.1 m<sup>2</sup>-es előszoba + 5,92 m<sup>2</sup>-es fedett bejárat

Emelet:

- 13.44 m<sup>2</sup>-es szoba - háló + 2,29 m<sup>2</sup> terasz
- 12.06 m<sup>2</sup>-es szoba - háló
- 9.00 m<sup>2</sup>-es szoba - háló
- 4.14 m<sup>2</sup>-es fürdőszoba WC
- 4.48 m<sup>2</sup>-es WC
- 5,14 m<sup>2</sup>-es közlekedő- 4,54 m<sup>2</sup> lépcsőtér

Kivitelezés:

A kivitelező cég 15 év óta több mint száz ingatlant épített meg minőségi kivitelezéssel.

Műszaki tartalom:

A ház a mai energiatakarékos ...

358488

Type 00 - 0000

00 178 m<sup>2</sup>00 12 m<sup>2</sup>

00 4 + 2 00

00 891 m<sup>2</sup>

00 000000

00 00

00 Téglá

00 00

00 000000

000000 Yes

0000 Yes

0000 2023

00 Délkelet

Inner height 2.8 m

**László István****+36-30-638-1550**

l.istvan@gdn-ingatlan.hu

