

Vác Bácska**345 000 000 HUF**

□□□ 358586

Eladó Vácon, Bácskán lévő, több generációs, családi ház!

Type □□ - □□□□

A ház 38-as NF porotherm téglából épült, 8 cm dryvit szigeteléssel, cserép fedéssel és a jelenlegi Tulaj építtette, 2014-ben költöztek be.

□□ 441 m²□□ 101 m²

Az ingatlan tervezésekor figyelembe vették, hogy minél élhetőbb, tágas tereket alakítsanak ki, minőségi kivitelezéssel, akár több generáció számára is, kényelmesen lakható legyen. (akár külön mérőórákkal)

□□ 7 □□

□□ 2110 m²

□□ □□

□□ □□□

A fűtést és a melegvizet alapjába véve egy 24 kWh-os Viessmann kondenzációs gázkazán biztosítja ill. a nappaliban van egy kandalló is.

□□ Téglá

□□ □□□□□□

Ha valaki szeretné van még kémény és lehetőség faelgázosító vagy vegyestüzelésű kazán berakására is.

□□ □□□□□

Ezen kívül, nemrég, felszerelésre kerültek még hűtő-fűtő klímák is a házban.

□□□□□ Yes

□□□ Yes

A rendszer úgy van kialakítva, hogy ha az ember megigényli a "H tarifát", akkor csak a mérőórákat kell lecserélni.

□□□ 2014

A tetőre 10,6 kWh-os napelemrendszer került telepítésre, ami igény szerint bővíthető.

Inner height 2.8 m

Fa, hőszigetelt, minőségi nyílászárók kerültek beszerelésre mindenhova, redőnyökkel, a teraszoknál elektromos redőnyökkel.

A házban feljáró és udvari világítás, riasztó és ...

**Harmati Attila****+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

