

Pócsmegyer Pócsmegyer - Falu

47 900 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ - Szentendrei-sziget!

Alapterület - bruttó 214, nettó 175 m²Terasz - 20 m²Telekterület - 636 m²

Pócsmegyer - falu!

Az ingatlan felújítása 2023 decemberében zárult le, jellege
állagmegóvó felújítás.

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!

KIVÁLLÓ LOKÁCIÓ!

JÓL MEGKÖZELÍTHETŐ!

- Budapest közelsége kertvárosi környezetben
- Iskola, óvoda, tó, egészségház, kultúrház, bolt nagyon közel
- Több generációs lakhatásra is alkalmas

Földszint:

Előtér 13,6 m²Konyha 9 m²Nappali 54,5 m²Fürdőszoba kádas wc-vel 4 m²Fürdőszoba kádas wc-vel 5 m²Szoba 5 m²Szoba épített kandallóval 19,1 m²

Emelet:

Hálószoba bruttó 32,36 nettó 18 m²Wc 2 m²Hálószoba bruttó 16,3 nettó 10,3 m²Hálószoba bruttó 13,3 nettó 8,2 m²Félszoba/tetőtér feljáró bruttó 6,2 nettó 3,8 m²Hálószoba bruttó 12,2 nettó 8m²Wc 1 m²Hálószoba bruttó 11,6 nettó 6,3 m²

Falszerkezet:

+Nemes vakolat

+30as tégl

+belső vakolat

+diszperziós ...

358932

Type 00 - 0000

214 m²20 m²

6 + 1 00

636 m²

00000

0000

Tégla

00

000000

00000 Yes

000 Yes

000 1902

00 Kelet

Inner height 2.8 m

**Hajduné Borbála****+36-20-299-2685**

b.hajdune@gdn-ingatlan.hu

