

Budapest XXI. ker. Királyerdő**122 000 000 HUF**

359544

Eladó Csepel kertvárosi részén egy 730 négyzetméteres, lépcsőzetes kialakítású, gondozott telken elhelyezkedő, 1998-ban épült, téglá szerkezetű, hőszigetelt, 170 négyzetméteres, 3 szintes, két generációs családi ház.

Type 3 - 4 szintes

170 m²43 m²

4 + 1 szoba

730 m²

Az alsó szinten (45 nm) kamrás konyha, fürdőszoba, két szoba és garázs található.

Konyha

Fürdőszoba

A középső szinten amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, WC és terasz, a felső szinten pedig a szobák, fürdőszoba és WC található.

Tégla

A garázs 36 négyzetméteres, szerelőaknával ellátott, két gépkocsi elhelyezésére alkalmas.

Garázs

Szerelőakna

Az ingatlan fűtése kombi cirkóval vagy/és inverteres klímákkal megoldott.

Yes

Yes

1998

Kelet

A kertben egy 24 négyzetméteres, szigetelt faház, szauna és egy nagy méretű, gépészettel ellátott medence található.

Inner height 2.7 m

A nyílászárók műanyagok, thermo üveggel szereltek.

A két lakrész külön gázórával rendelkezik, ezáltal rezsitámogatott mivel két különálló egységként nyilvántartott.

K.B.

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

