

Budapest XX. ☐☐ Pacsirtatelep csendes utcájában**45 000 000 HUF**

Megvételre kínálok Budapest XX. kerületében Pesterzsébet Pacsirta telepen egy gyönyörűen karbantartott, leválasztott családi házrészre. Az ingatlan 56 nm-es, és ideális otthont nyújt egy családnak a csendes, családi házas övezetben.

Az ingatlan kényelmes elrendezésű, 2 szoba, étkező, konyha, fürdőszoba és kamra helyiségekből áll. A ház teljesen szigetelt, műanyag nyílászárókkal rendelkezik, így garantálva a kiváló hőszigetelést és energiatakarékosságot.

A fűtést gázkonvektorok biztosítják, míg a melegvizet hatékonyan egy modern gázkazán szolgáltatja.

A telek gondosan kialakított: a szinte új, asztalos által készített fedett terasz ideális hely a kikapcsolódásra, míg a hátsó két nagyméretű többfunkciós helyiség (műhely, tároló) kiválóan szolgálják a mindennapi igényeket.

Az udvar nagy része betonozott, a bejárati ajtó előtt pedig egy kis virágos kert teremt kellemes atmoszférát. A szépen gondozott kertben veteményes, gyümölcsfák, ribizli és málnabokrok teszik még hangulatosabbá az otthont.

A ház csendes, kulturált környezetben helyezkedik el, ahol kedves és barátságos szomszédok várják az új ...

☐☐☐	360683
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐
☐☐	56 m ²
☐☐	13 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	296 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1965

Inner height 2.7 m

**Szalai Tibor****+36-30-819-0253**

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

