

Miskolc Miskolc Rózsadombján

96 300 000 HUF

Utolsó lehetőség Miskolc Rózsadombján!

Az Aulich utca közelében épülő Móra Liget Társasház 18 lakásos, változatos elrendezésű és szobaszámú, 50 m² - 84 m² közötti alapterületű, teraszos lakások leköthetők.

Lakószintenként 4 lakás lesz kialakítva, kivéve a legfelső szinten, ahol két, frekventált adottságú ún. "penthouse" lakás található, melyhez egy nagyméretű U alakú 3 égtájas tetőterasz kapcsolódik. A társasház alatt elhelyezkedő külön bejáratú teremgaráztól a panorámás tetőlakásokig, energiatakarékos, 8 személyes lift közlekedik. A pincszinten kerülnek kialakításra korlátozott számban, a gépkocsi parkolók és tárolók. További lehetőség van a parkolást külső parkoló helyeken is megoldani.

A társasház monolit vasbeton pillérvázaz, a pillérek között 30-as téglá kitöltő falazattal és 10 cm Dryvit hőszigeteléssel épül. Az ablakok, és a teraszra nyíló nagyméretű üvegajtók 3 rétegű üvegezéssel ellátott, dupla gumis tömítésű műanyag nyílászárók, belül fehér, kívül antracitszürke színben. A lakás helyiségeiben kizárólag padlófűtés készül. Az épület fűtését hőszivattyú által biztosított központi fűtésrendszer látja el, melynek a ...

□□□	361190
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	143 m ²
□□	72 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	Yes
□□□	2022
□□	Kelet
Inner height	2.6 m
Duplex	No

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

