

Pécel Kopaszhegy - Két generációs ház

44 990 000 HUF

ÁRZUHANÁS!!!!

CSAK NÁLUNK!

ÖSSZEKÖLTÖZŐK FIGYELEM!

Pécel, Kopaszhegy városrészében, eladó egy nettó 87 m² hasznos alapterületű, KÉT GENERÁCIÓS, DUPLA komfortos családház.

KÉT KÜLÖN LAKÁS van benne kialakítva, külön víz és villanyórákkal.

Az épület egy 855 m² saroktelken helyezkedik el, melynek falazata vegyes szerkezetű.

Az alap épület, 1921- ben épült, 60 cm vastag vert fallal, a hozzá építés (a veranda beépítése) az 1970 években, téglával készült.

Az épület fa földemes, föld feltöltés szigeteléssel, a tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, kapcsolt gerébtokos fa szerkezetűek.

A helységek fűtése gáz konvektorokkal lett megoldva. A melegvizet az első lakásban villanybojler a hátsó lakásban új, átfolyós BERETTA típusú gáz bojler adja.

Helységlista:

Első lakrészben, mely észak- északkeleti fekvésű:

- 22,95 m² szoba,
- 3,39 m² fürdő + WC,
- 10,3 m² konyha,
- 5,26 m² előszoba van.

41,9 m²

A hátsó ...

□□□

361445

Type

□□ - □□□□

□□

88 m²

□□

2 + 1 □□

□□

855 m²

□□

□□

□□

□□□□

□□

Vegyes falazat

□□

□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

Yes

□□□

1921

□□

Dél

Inner height

2.6 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

