

Budapest XVII. ☐☐**65 000 000 HUF**

☐☐☐ 361963

Megvételre kínálok aXVII. kerület Rákoscsaba-újtelep városrészben egy lakható de felújítást igénylő ikerház felet.

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 180 m²☐☐ 10 m²

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ 400 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1980

☐☐ Délkelet

Inner height 2.8 m

Az ingatlan három szintes:

- földszint:

előtér: 4,5nm,

folyosó: 5,5nm

lépcsőház:6,4 nm

konyha: 8nm

kádas fürdőszoba:5,2 nm

nappali: 19nm

- emelet:

előtér - nappalivá alakítható: 7,4 nm

szoba 1.: 10nm

szoba 2. :16nm

fürdőszoba: 4nm

- tetőtér: beépíthető

- felújított garázs - pince: 36 nm

új szekcionált garázskapuval

tároló: 6 nm

Az összes nyílászáró új műanyag, redőnnel és rovarhálóval felszerelt.

A nappalihoz és az egyik emeleti szobához 5 nm-es loggia tartozik, melyet teraszajtón keresztül lehet megközelíteni.

Földszinti nappali új klímával felszerelt.

Szép aszfaltos utcában, barátságos kedves szomszédsággal.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló!

Buszmegálló 200m, vonatállomás 1km, óvoda / iskola / háziorvos

350m.

Az ikerház osztatlan közös tulajdoni viszonyban áll ikerházfelével, megosztási ...

**Tóth Péter****+36-30-237-4705**p.toth@gdn-ingatlan.hu

