

## Sarkad Te sem szeretsz füvet nyírni?

19 000 000 HUF

Felújított nagy ház, kis portával? Ilyet ritkán találni!

Sarkad belvárosától pár perc sétára két lakásból álló ház eladó

Az ingatlan első részében két szoba található, melyek jelenleg egymásból nyílnak, de egy ajtó beépítésével külön nyílóvá tehető, így ideális választás lehet kisgyermekes családnak. Egybe nyitott konyhája és ebédlője méretének köszönhetően nappaliként is funkcionál, ahol esténként együtt filmezhet a család. Kialakításra került egy 24nm-es lakrész is, ahol egy szoba és egy konyha található.

A kisebb lakrészben is megtalálható a fürdőszoba helye, de a kialakítása még nem történt meg, így a saját ízlésére formálva alakíthatja ki.

A két lakrész között további két helység található, melynek hasznosítására csak a képzelete szab határt.

Az épületek közötti rész betonos és térköves, így esős időben sem kell attól tartani, hogy a garázból kilépve bevinné a sarat a házba. Fűtését mindkét lakrészben gázkonvektorok biztosítják. 463nm-es telke rendezett és méretének köszönhetően könnyen karban tartható.

Elhelyezkedésének köszönhetően a város központja 10 perc sétával elérhető, a környék pedig ...

362080

Type 00 - 0000

00 100 m<sup>2</sup>

00 2 + 1 00

00 463 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 Yes

000 Yes

000 1975

00 Dél

Inner height 1.7 m



**Nagy Gábor**

+36-70-947-6140

3620@gdn-ingatlan.hu

