

Budapest XIII. Angyalföld frekventált részén.**169 900 000 HUF****CSEND, NAPFÉNY, ÓRIÁS TERASZ, KITŰNŐ LOKÁCIÓ MELLETT!!**

XIII. kerületben, a dinamikusan fejlődő, fiatalos, méltán népszerű, Angyalföldön, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, a Göncz Árpád városközpont és a Béke tér között, csendes egyirányú utcában, 2020-ban, magas műszaki színvonalon épült, újszerű állapotú, exkluzív megjelenésű dupla liftes társasházban, KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL BÍRÓ, 5. emeleti, PENTHOUSE jellegű, 90 nm-es, NAGY 47 M²-ES INTIM TERASSZAL RENDELKEZŐ, 4 szobás, (minden szoba teraszkapcsolatos), amerikai konyhás, DUPLA KOMFORTOS, napos, világos fekvésű, hatalmas belső kertre néző, és a szomszédos épületek felett ellátó, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, egyedi mérésű, újszerű állapotú, klimatizált lakás, beépített, gépesített konyhával, igény esetén 1 vagy 2 db teremgarázs beállóval, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Teremgarázs ára az ingatlan vételárán felül : 7.500.000 Ft./beálló

Az ingatlan fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően a lakás teljesen intim, csendes, nyugodt, napfényes. A környező utcák forgalma nem hallatszik.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Ár	362268
Type	Ár - Átlagos
Ár	90 m ²
Ár	47 m ²
Ár	4 Ár
Ár	Ár
Ár	Ár
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Átlagos/Ár
Ár	Yes
Ár	No
Ár	Yes
Ár	2020
Ár	Nyugat
Inner height	2.7 m
Ár	40000 HUF
Duplex	No

