

Balatonszabadi Siófoktól 7 km-re családi ház eladó**68 500 000 HUF**

Siófoktól 7 km-re Balatonszabadi csendes nyugodt utcájában 2023-ban igényesen felújított 99 m²-es családi házat kínálok eladásra!

Balatonszabadi Somogy megye északkeleti részén található, a Sió csatorna partján, Siófoktól 6 km-re, délkeletre. Községét, környezetét meghatározza a Balaton közelsége, melynek előnyeit élvezi, ugyanakkor zavaró hatásaitól – nyári zsúfoltság, zaj, tömeg, - mentes település. A Balatonszabadin élő emberek kedvesek és egyszerre hagyomány őrzők és újítkók.

Siófokot gyakran nevezik „a Balaton fővárosának”, mivel a tópart legnagyobb települése, a Balaton déli partjának pénzügyi, kulturális, média-, kereskedelmi és turisztikai központja.

A 450 m²-es telek területen elhelyezkedő házhoz tartozik egy 16 m²-es fedett terasz és egy 12 m²-es melléképület (műhely).

Újszerű, otthonos, jó elrendezésű ingatlan paraméterei:

- amerikai konyhás, étkezős nappali 27,5 m² + kamra
- 2 szoba (12) + 2 félszoba (10,8)
- zuhanyzós fürdőszoba
- mosókonyha + vendég illemhely

A ház 2008- ban épült, 2023-ban teljes felújításon esett át:
- víz, villamos hálózat plusz szerelvények ...

□□□ 362583

Type □□ - □□□□

□□ 120 m²□□ 16 m²

□□ 2 + 2 □□

□□ 450 m²

□□ □□□□

□□ □□□

□□ Téglá

□□ □□□□

□□ □□□□□

□□□□□ Yes

□□□ Yes

□□□ 2008

□□ Délkelet

Inner height 2.5 m

**Orosz Ildikó****+36-30-785-2223**i.orosz@gdn-ingatlan.hu