

Szigetszentmiklós

83 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson, a Ráckevei-Dunánál lévő tanösvény és a Kéktó Szabadidőpark szomszédságában, 4 lakásos társasházban, belső kétszintes, nettó 159 m²-es, nappali + 3 szobás földszinti lakása, garázzsal ELADÓ.

Az ingatlan 2005-ben épült, saját elkerített udvar/kert tartozik a lakáshoz, amely 162 m².

A földszinten kialakításra került egy előszoba, a lépcsőház, WC kézmosóval, amerikai konyhás nappali, garázs + tároló közvetlen kapcsolattal. Összesen: 88 m²+16 m² (fedett terasz).

Az emeleten a közlekedőből nyílik a fürdőszoba (káddal, zuhanykabinnal, két mosdóval), külön WC, szülői hálószoba és további két szoba erkéllyel, ahonnan ráláthatunk a Dunára. Összesen: 71 m²+12m² (erkély).

Minden helyiség tágas és világos, komfortos életteret biztosít.

Műszaki paraméterek:

- Téglafalazat (Porotherm), kívül-belül szigetelve.
 - A fűtést gáz-cirkó biztosítja, a fogyasztás mértéke/költsége a kedvező
- elszámlási sávba tartozik. A földszinten padlófűtés, az emeleten hőleadó radiátoros rendszer került kialakításra. A nappaliban fatüzeléses kandalló emeli a hangulatot.

...

362682	
Type	□□ - □□□□□□
159 m ²	□□
28 m ²	□□
4 □□	□□
162 m ²	□□
□□	□□
□□	□□□
Tégla	□□
□□□□□□	□□
□□□□	□□□□
Yes	□□□□
Yes	□□□
No	□□
2005	□□□
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes



Fogarasi Viktória

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

