

Mogyoród Szadai út környékén

79 900 000 HUF

Eladásra kínálok egy 625 nm-es telekre épült, bruttó 228, nettó 128,5 nm -es, nyugati tájolású, örökpanorámás, 5 szobás, akár több generációs családi házat.

A három szintes épület 2006-ban épült, vasbeton alapra, 30-as Porotherm téglából, vasbeton födémmel. A házra körben 5 centiméteres szigetelés, és műanyag nyílászárók kerültek, a tetőn cserép héjazat található. Gáz nincs bevezetve a telekre, így a melegvíz ellátásról villanybojler, a fűtésről jelenleg a földszinten kandalló, a tetőtérben elektromos radiátor gondoskodik, de kialakításra került padlófűtés rendszer is, ami egy kazánnal bármikor gyorsan beüzemelhető lenne.

Az épület három szintből áll: tetőtér, földszint és szuterén. A legfelső szinten 3 szobát találunk, amelyből 2 egy nagy erkélyen osztozik, illetve egy fürdőszobának tervezett helyiséget, amit jelenleg tárolásra használnak.

A tetőtér egy tágas előtér köti össze a földszinttel, ahol egy szobát, egy fürdőszobát, egy széles erkélyt és egy amerikai konyhás nappalit találunk.

Ezt köti össze egy lépcsőháznak tervezett rész a szuterénnel, ahova egy műszaki helyiséget, egy mosdót, egy szobát és egy nappalit ...

362841	
Type	3 - 4 szobás
	230 m ²
	23 m ²
	7 szoba
	625 m ²
	Tégla
	Yes
	Yes
	2006
	Nyugat
Inner height 2.7 m	



Szenási Lajos
+36-70-395-8660

l.szenasi@gdn-ingatlan.hu

