

Szeged

26 200 000 HUF

Üzlet a Hunyadin.  
A BELVÁROS PEREMÉN újépítésű társasházban üzlethelyiségek  
leköthetők!  
Hunyadi Téren épülő 5 lakásos társasházban található ez a 29 m2-  
es utcáról nyíló üzlethelyiség, KULCSRA kész áron megvásárolható.  
A tervezett átadás 2024 május-június.  
Nyílászárók: 3 rétegű, rendkívül jó hőszigetelési képességű  
nyílászáró.  
Intelligens fűtésrendszer: A társasház hőszolgáltatásáról, a fűtési és  
meleg víz előállításáról a legkorszerűbb hőszivattyús rendszer  
gondoskodik.  
Szerkezet: rendkívül energiatakarékos konstrukció, 38 cm téglá +  
grafitos hőszigetelés.  
Garázs is vásárolható 16 m2 11.000.000 Ft ért, illetve  
Parkolók 4.000.000 Ft -ért.  
Kulcsrakész ár. 26 200 000 Ft

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 362906       |                   |
| Type         | -  -              |
|              | 29 m <sup>2</sup> |
|              | 3 m <sup>2</sup>  |
|              | 1 + 4             |
|              |                   |
|              |                   |
|              | Tégla             |
|              |                   |
|              |                   |
|              | Yes               |
|              | No                |
|              | Yes               |
|              | 2024              |
| Inner height | 2.7 m             |
| Duplex       | No                |



**Tóth László**  
**+36-30-943-3385**  
l.toth@gdn-ingatlan.hu



UTCA FELŐLI NÉZET