

Sarkad Kiváló befektetési lehetőség!

12 900 000 HUF

Gyors megtérülés, vagy hosszú távú passzív jövedelem? Gyere és mutatok egy jó befektetést!

Sarkad központjában 170nm-es családi ház eladó

Az ingatlan egyediségét az adja, hogy jelenleg is több lakrészből áll, így akár több generációs családnak is ideális

Amennyiben viszont befektetésben gondolkodsz, most két alternatívát is mutatok

Felújítással egybekötve kialakítod a 3 önálló lakást, némi papírmunkával társasházzá nyilvánítod és már csak azt kell eldöntened, hogy külön-külön értékesíted a lakásokat, vagy fogod és kiadod bérbe őket

Az egyik megoldással a tőkéd növelheted a másikkal hosszútávú passzív bevételekre tehetsz szert

350nm-es telkén egy garázs is található, aminek bejárata az utcáról nyílik, ez lehetőséget biztosít a még magasabb megtérülésre

Elhelyezkedésének köszönhetően a város központja 5 perc sétával elérhető

Gyere és ötleteljünk együtt, hogy a legtöbb pénzt ki tud venni ebből az üzletből!

□□□	363167
Type	□□ - □□□□
□□	170 m ²
□□	5 □□
□□	350 m ²
□□	□□
□□	□□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1960
□□	Nyugat
Inner height	2.7 m



Nagy Gábor

+36-70-947-6140

g.nagy@gdn-ingatlan.hu

