

Budapest XVI. ☐☐**33 900 000 HUF**

☐☐☐

363224

XVI. KERÜLETBEN, RÁKOSSZENTMIHÁLYON, ZUGLÓHOZ KÖZEL, 1+1 FÉLSZOBÁS, FELÚJÍTOTT, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS ELADÓ!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

32 m²

☐☐

53 m²

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

53 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐

No

☐☐☐

1930

☐☐

Délnyugat

Inner height 2.8 m

Duplex No

XVI. kerületben, Rákosszentmihály frekventált részén, 6 lakásos téglá építésű társasházban, 32 nm-es, 1+1 félszobás, felújított állapotú, gáz cirkó fűtéses (kondenzációs), Dél - Nyugati fekvésű, csendes belső udvaros, rendkívül kedvező fenntartási költségű, minden egyedileg mérhető, kertkapcsolatos (53 nm), műanyag nyílászárós, rugalmasan birtokba vehető, TEHERMENTES lakás eladó.

2022-ben az ingatlan teljeskörű felújítást kapott, víz - és villanyvezetékek, nyílászárók (3 rétegű), hideg - és melegburkolatok kicserélésre kerültek, korszerű led világítótestek lettek beépítve. A fűtésről és a melegvíz ellátásról kondenzációs gáz cirkó gondoskodik, amely még garanciális.

A lakáshoz egy elkerített 53 nm-es kert rész kapcsolódik, 25 nm-es tárolóval.

A környék ellátottsága, infrastruktúrája kiváló, a közelben bölcsőde, óvoda, iskola, játszótér, bevásárlási lehetőségek számos sora található, a busz megálló sétatávolságra, az Őrs Vezér tere 10 perc alatt elérhető.

Érdeemes megnézni, bővebb információért ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

