

25 000 000 HUF

Eladó Dorogon egy 3. emeleti közepes állapotban lévő panel lakás, kiváló elhelyezkedéssel!

Iskola, gyógyszertár, háziorvosi rendelő, élelmiszer boltok, helyi- és távolsági buszmegállók maximum 5 perc sétával elérhetőek.

A lakás előszobából, két szobából, konyhából, kamrából, fürdőszobából és különálló WC-ből áll. Egy tágas kb. 8 m² pince is tartozik az ingatlanhoz, amely a földszinten található. A két szoba külön bejáratú, fa padló borítású, a többi helységben kő padlózatú.

A nagyobb szobához tartozó terasz 4m kiterjedésű.

A lakás lakható állapotú, jelenleg is lakott, igény szerint korszerűsíthető.

A hagyományos dupla üvegű fa nyílászárók mindegyike redőnyökkel felszerelt.

Idén nyáron lett a házközponti közös gázkazán cserélve megbízhatóság és hatásfok növelés céljából, ezért várhatóan nagymértékben csökken majd a fűtés költsége. Nem távhő, egyedileg tulajdonosok döntésére kapcsolható. Nem egyedi mérős, a 17 lakás közösen fizeti. Legutóbbi szezonban (az öreg kazánnal) 85.000 ft volt összesen a téli fűtés díja, folyamatos meleget biztosítva minden szobában.

A rezsiköltség jelenleg is nagyon ...

□□□	363226
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	57 m ²
□□	4 m ²
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Panel
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1990
□□□□	6000 HUF
Duplex	No



Csesznák Emese

+36-20-478-7910

e.csesznak@gdn-ingatlan.hu

