

Fót Epres utca közelében

37 890 000 HUF

363237

*** FÓTON, AZ ÚJ WALDORF ISKOLA KÖZELÉBEN 800m2 NAGYSÁGÚ
BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI TELKET KÍNÁLOK MEGVÉTELRE ***

Type 00 - 00

00 800 m²

00 00000

A telken áram, víz és gáz megtalálható.

Csatorna nincs és várhatóan nem is lesz, viszont a biológiai
szikkasztó/emésztő engedélyezett.

Beépíthetősége: 30%.

Övezeti besorolás: LKe-1.

A telek 2 utcáról is megközelíthető, akár ikerház is építhető rá, így
tökéletes befektetés lehet egy beruházónak is.

A telken jelenleg egy 50 m²-es téliesített-felújítandó gyors ház
található, ami 20 m²-en alá van pincézve. A ház rendelkezik
használatbavételi engedéllyel.

Buszmegálló gyalog 5 perc távolságra található, a Régi Fóti út
/Károlyi István utca gyors közlekedési lehetőséget biztosít Budapest
és Fót irányába is.

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan
megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását!

K.A.



Keczan Andrea
+36-70-247-6757

a.keczan@gdn-ingatlan.hu

