

Budapest XIV. ☐☐

96 999 000 HUF

☐☐☐

363254

Zugló központjában, mégis csendes kertvárosi részén, a Telepes utcában eladásra kínálok egy 117 nm össz alapterületű, 3 szoba + nappalis, teraszos, belső kétszintes, tehermentes lakást.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

120 m²

☐☐

6 m²

☐☐

4 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

2004

☐☐

Dél

Inner height

2.8 m

☐☐☐☐

28000 HUF

Duplex

Yes

Az ingatlan egy 10 lakásos, liftes, 2004-ben épült, karbantartott társasház legfelső szintjén, a 4. emeleten helyezkedik el.

Az ingatlan egyedi gázfűtéses, az alsó szinten padlófűtés, a felső emeleten radiátorok találhatók. A rendkívül jó szigetelésnek köszönhetően a fűtés havi átlagban mindösszesen 12-13 ezer forint. A lakás egyedi vízmérővel rendelkezik.

Az ingatlanhoz tartozik egy alagsorban lévő tároló és egy közös használatú kert is, melyben grillező biztosítja a lakók szabadtéri kikapcsolódását.

Aló szint:

- tágas előszoba, tárolóval
- napfényes amerikai konyha, étkezős nappali
- zuhanyzós, wc-s fürdőszoba
- hálószoza
- kertre néző 6nm terasz

Felső szint:

- két hálószoza, egy előtér és egy tágas,
- fürdőkádas, wc-s nagy méretű fürdőszoba
- előtér

Az ingatlanban rengeteg praktikus tárolásra alkalmas, asztalos által készített ...

**Jólesz Orsolya****+36-70-724-9205**

j.orsolya@gdn-ingatlan.hu

