

Budapest XIV. Erzsébet királyné útja közelében

39 950 000 HUF

AKÁR CSOK Pluszra IS ALKALMAS,NAGYPOLGÁRI LAKÁS ZUGLÓ KERTVÁROSI RÉSZÉN!

Eladó a XIV. kerületben, Zugló frekventált részén egy 51- nm-es 1 szoba + hall kialakítású első emeleti, felújítandó téglalakás egy 12 lakásos társas házban.

Az Épületről:

- Az 1950-es években épült, téglából
- Hét éve teljes felújításon esett át (homlokzat 12 cm szigetelés,tető felújítás, villanyhálózat cseréje is megtörtént)
- lépcsőház frissen festve
- közös kert használat- akár beállási lehetőség is

A Lakásról:

- teljes felújítást igényel
- 1 szoba+hall,ablakos konyha+ kamra
- nyílászárók, jó állapotú fa, redőnnel ellátottak
- Fűtése cserépkályha (gázzal működő, Héra)
- egyedi mérőórák
- 12 nm-es pince tároló
- PER és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ

Közlekedés kiváló, a közelben elérhető minden ami a mindennapi élethez szükséges.

Figyelem: a környékbeli hasonló alapterületű és állapotú társasházi lakásokat, jellemzően 180- 200.000 Ft/hó + rezsi díjon adják bérbe. .

..

363363	
Type	1 - 12 lakásos
	51 m ²
	1 szoba
	Tégla
	No
	No
	Yes
	1958
	Északkelet
Inner height	3.1 m
	15500 HUF
Duplex	No



Béres Tünde

+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

